



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA VODA
OPĆINSKO VIJEĆE
Baška Voda, 11. listopada 2023.**

**ZAPISNIK
(o sjednici se vodi tonski zapis)**

Sa dvanaeste sjednice Općinskog vijeća Baška Voda, održane dana 11. listopada 2023. u prostorijama Omladinskog doma Baška Voda, s početkom u 9,00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI:

Ante Lončar
Frano Divić
Vicenco Cvitanović
Lovre Topić
Ivan Granić
Nikša Staničić
Dražen Radojković
Dragan Svalina(stigao u 9.05)
Matejas Jozipović
Josip Topalović
Melinda Borković
Marin Čizmić

ODSUTNI VIJEĆNICI:

Ljubo Topić

OSTALI NAZOČNI:

- Josko Roščić, načelnik Općine Baška Voda
- Josip Đerek, pročelnik Ureda načelnika
- Nediljko Marušić, pročelnik Upravnog odjela za proračun i financije
- Tea Buljan, po ovlaštenju pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove
- Ines Vegar, zapisničar
- Vjekoslav Radić, direktor Gradina-Baška Voda d.o.o.
- Marin Beroš, direktor TŠL Baška Voda d.o.o.

Presjednik općinskog vijeća Ante Lončar pozdravio je prisutne na sjednici, utvrdio postojanje kvoruma, te predložio sljedeći

DNEVNI RED

1. Usvajanje zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća
2. Usvajanje zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća
3. Izvješće općinskog načelnika za razdoblje siječanj-lipanj 2023. godine sa prijedlogom Zaključka o usvajanju Izvješća
4. Prijedlog Odluke o polugodišnjem izvještaju o izvršenju proračuna Općine Baška Voda za 2023. godinu
5. Prijedlog Zaključka o usvajanju Godišnjeg financijskog izvješća Gradina-Baška Voda d.o.o. za 2022. godinu
6. Prijedlog Zaključka o usvajanju Godišnjeg financijskog izvješća Turističko-športska luka d.o.o. Baška Voda za 2022. godinu
7. Prijedlog Odluke o II. Izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa na području Općine Baška Voda

Dnevni red predložen od strane predsjednika Općinskog vijeća usvojen je većinom glasova ZA "7" /PROTIV "4" Jozipović, Topalović, Borković, Čizmić/ , /

AKTUALNI SAT

Vijećnica Borković je postavila pitanje da ima informaciju da rade tri zgrade kraj Pecolaja, dali je to istina, te je postavila pitanje načelniku dali o ovom novom Zakonu o turizmu ima namjeru razgraničiti obiteljski turizam od biznis turizma. Vijećnica je mišljenja da se nebi trebali jednako oporezivati iznajmljivači sa dva ili tri apartmana jednako kao i oni sa preko deset, koji dođu ovdje pokupiti novac i odu, za razliku od nas koji živimo ovdje te smatra da treba zaštititi domicilno stanovništvo.

Načelnik je na prvo pitanje odgovorio da se ne radi o tri zgrade već o pet zgrada, općina je dala uvjete, odnosno da nema uvjete, nema pristupni put, nema kanalizacije nema mogućnost dobivanja vode i pokušat ćemo to zadržati da se ne gradi.

Na drugo pitanje o zakonu o Turizmu načelnik je odgovorio da čekamo Zakon o Turizmu, da će se svakako to pooštriti sukladno zakonu a zakon stupa na snagu prvi dan sljedeće godine te da ćemo postupiti maksimalno da tim što mešetare onemogućimo mešetarenje.

Vijećnica Borković je postavila pitanje vezano za novi zakon o Pomorskom dobru, te pitala načelnika dali će količina ležaljki ostati ista te šta će biti sa ugostiteljskim objektima odnosno šankova kako će se to u budućnosti realizirati?

Načelnik je odgovorio da je izašao novi Zakon o Pomorskom dobru, te da je veće ovlasti dobio općinski načelnik kao i općinsko vijeće te će sve biti onako kako Zakon kaže. Vijećnik Topalović je postavio pitanje u kojoj je fazi Izmjena Prostornog plana koju je trebala

prihvatiti Županija, kazao je kako je ravnatelj Matković izjavio na Županijskoj sjednici da taj plan nije prošao te da nije usklađen sa Županijskim planom, te ga zanima dokle je to stiglo i šta će bit s tim planom?

Kao drugo pitanje vijećnik je kazao kako je vidio na stranicama općine novi glasnik broj 16 , nerazvrstane ceste , članak 1, popis nerazvrstanih cesta naselje Bast, ulica Ograda. Zanima ga di je ta ulica te traži odgovor načelnika.

Načelnik je odgovorio na prvo pitanje da je ministarstvo dalo odobrenje ali nas je uputilo na Hrvatske ceste vezano za trgovački centar koji će biti na Baškom Polju, a radi se o ulaznoj traci od strane Baške Vode. Poslan je idejni projekt koji razmatraju Hrvatske ceste te u roku mjesec dana ćemo dobiti odgovor , a ostale suglasnosti od ministarstva imamo.

Vezano za drugo pitanje vijećnika, načelnik je kazao da se radi o cesti u Bastu, te da će procedura biti zakonski poštivana, bit će objavljeno na oglasnoj ploči di će moći svi građani dati primjedbu jer imate na to pravo.

Vijećnik je pitao di se nalazi ta ulica , a načelnik je odgovorio da se nalazi odma na početku Basta di je na onoj dvorani nezakonito dignut kat.

Vijećnik Jozipović je postavio pitanje vezano za vrtić, te kazao da se proteklih 5 izbornih ciklusa na plakatu HDZ-a nalazi novi vrtić, šta se događa s tim vrtićem i oće li se ikad napraviti s obzirom da je to najbitnija stvar? Naveo je da je dobio informacije od građana kako se ulaže 60 000 eura u trenutnu prostoriju koja se zove vrtić. Postavio je pitanje da li će dok se budu izvodili radovi djeca boraviti u istom vrtiću, dali će se vrtić zatvoriti ili tko će biti odgovoran ako se nešto desi, te zašto ulažemo u nešto što nije naše s obzirom da se planira raditi novi vrtić?

Drugo pitanje vijećnika bilo je vezano za uljaru, te kaže da podržava uljaru, ali da bi trebala biti legalna i transparentna ,a i dalje se ulažu ogromni novci u objekat koji je nelegalan i nema građevinsku dozvolu, jer ista građevinska dozvola ne postoji, odnosno postoji, ali objekat nije izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom. Vijećnik je postavio pitanje načelnika dali investira u objekat koji je zapečaćen od državnog inspektorata građevinske inspekcije i koji nema trenutno važeću građevinsku dozvolu?

Načelnik je odgovorio vijećniku na prvo pitanje, te kazao kako 30 godina očito narod Baške Vode podržava i glasa za HDZ, odnosno ekipu koja očigledno dobro radi, vezano za vrtić, vrtić se rekonstruira van prostora gdje borave djeca, a dio djece će boraviti u drugoj prostoriji na katu koju je također prošle godine završen.

Načelnik je na drugo pitanje vezano za uljaru odgovorio, da ide svojim tempom te da će uljara biti riješena i napravljena u najboljem mogućem stanju na zadovoljstvo svih građana općine Baška Voda i svih susjednih općina te će biti u funkciji.

Vijećnik Jozipović je kazao kako nije zadovoljan odgovorim te traži odgovor pisanim putem te zatražio da se navede u zapisniku da na sva pitanja dosada nije dobio pisani odgovor.

Vijećnik Jozipović je također postavio pitanje kada se misli postupiti po zakonu i izglasati kodeks ponašanja općinskog vijeća, s obzirom da je zakon o spriječavanju sukoba interesa donesen 24.12. 2021. te je općinsko vijeće bilo dužno u roku 6 mjeseci izglasati kodeks.

Načelnik je odgovorio da je kodeks ponašanja općinskog vijeća donešen.

Zatvoren je aktualni sat.

Ad. 1.

Predsjednik vijeća otvorio je prvu točku dnevnog reda usvajanje zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća. Otvorena je rasprava. U raspravi su sudjelovali vijećnik Jozipović i načelnik.

Nakon završetka rasprave većinom Glasova ZA „10“ / 2 „PROTIV“ /Jozipović, Topalović/ donesen je

**Zaključak o usvajanju zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća
od dana 18.travnja 2023.**

Ad. 2

Predsjednik vijeća otvorio je drugu točku dnevnog reda usvajanje zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća. Otvorena je rasprava. U raspravi su sudjelovali vijećnik Jozipović i načelnik.

Vijećnik Jozipović je dao primjedbu na zapisnik da nije u četvrtoj točki dnevnog reda navedena izjava načelnika da je pristupni put do te zone 1-5(K1,K2) uvjet za izradu UPU-a na što je načelnik odgovorio da sve to i stoji u Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja zone oznake 1-5 (K1-uslužna, K2-trgovačka) unutar građevinskog područja naselja Baška Voda.

Načelnik je dao uputu predsjedniku vijeća da postupaju po članku 108. Poslovnika Općinskog vijeća Baška Voda.

Nakon završetka rasprave većinom Glasova ZA „10“ / 2 „PROTIV“ /Jozipović, Topalović/ donesen je

**Zaključak o usvajanju zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća
od dana 14.srpnja 2023**

Ad. 3.

Predsjednik vijeća otvorio je treću točku dnevnog reda Izvješće općinskog načelnika za razdoblje siječanj-lipanj 2023. godine sa prijedlogom Zaključka o usvajanju Izvješća

Nakon uvodnih riječi općinskog načelnika pristupljeno je raspravi.

U raspravi su sudjelovali vijećnik Jozipović, vijećnica Borković te načelnik.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "8" / "2" PROTIV /Jozipović,Topalović, / SUZDRŽAN“2“ /Čizmić, Borković / donesen je

**ZAKLJUČAK o usvajanju Izvješća općinskog načelnika za period siječanj-lipanj 2023.
godine**

Ad. 4.

Predsjednik vijeća otvorio je četvrtu točku dnevnog reda Prijedlog Odluke o polugodišnjem izvještaju o izvršenju proračuna Općine Baška Voda za 2023. godinu

Nakon uvodnih riječi općinskog načelnika te obrazloženja pročelnice pristupljeno je raspravi.

U raspravi su sudjelovali pročelnik Marušić, vijećnik Jozipović, te načelnik.

Vijećnik Jozipović je zatražio da uđe u zapisnik da je pročelnik Marušić potvrdio da je NK Urania uredno dostavljala Općini Baška Voda financijska izvješća protekle 3 godine, da općinski vijećnici do danas nisu dobili ista izvješća.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "8" /PROTIV "2" Jozipović, Topalović, SUZDRŽAN "2" /Čizmić, Borković/ donesena je

ODLUKA o polugodišnjem izvještaju o izvršenju proračuna Općine Baška Voda za 2023. godinu

Ad.5.

Predsjednik vijeća otvorio je petu točku dnevnog reda Prijedlog Zaključka o usvajanju Godišnjeg financijskog izvješća Gradina-Baška Voda d.o.o. za 2022. godinu

Nakon uvodnih riječi općinskog načelnika je dao riječ direktoru komunalnog poduzeća Gradina Baška Voda. Direktor Radić je kratko obrazložio točku dnevnog reda nakon čega je pristupljeno raspravi.

U raspravi su sudjelovali direktor Radić, vijećnica Borković, vijećnik Jozipović i vijećnik Topalović.

Vijećnik Jozipović je zatražio da uđe u zapisnik njegovo pitanje kako je moguće da postoji javna ustanova i trgovačko društvo u istoj općini, te kako je moguće da nemamo izvješća nikakvih sa povezanim društvima o prihodima dobiti sa Lučicom d.o.o. i Gradinom, te dali je zakonski moguće da je direktor Lučice predsjednik Nadzornog odbora.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "10", SUZDRŽAN "2" / Jozipović, Topalović/, donesen je

ZAKLJUČAK o usvajanju godišnjeg financijskog izvješća Gradina-Baška Voda d.o.o Za 2022. godinu

Ad.6.

Predsjednik vijeća otvorio je šestu točku dnevnog reda Prijedlog Zaključka o usvajanju Godišnjeg financijskog izvješća Turističko-športska luka d.o.o. Baška Voda za 2022. godinu

Nakon uvodnih riječi općinskog načelnika i direktora Beroša pristupljeno je raspravi.

U raspravi su sudjelovali direktor Beroš, vijećnik Jozipović, vijećnik Topalović te načelnik.

Vijećnik Jozipović je zatražio da uđe u zapisnik pitanje koje je postavio vezano za zaposlenje Nikše Staničića, predsjednik vijeća je odgovorio da to nije predmet ni točka dnevnog reda.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "8", PROTIV 2 /Jozipović,Topalović/
SUZDRŽAN "2" /Borković, Čizmić/ , donesen je

**ZAKLJUČAK o usvajanju godišnjeg financijskog izvješća
Turističko-športska luka d.o.o. Baška Voda
Za 2022. godinu**

Vijećnik Jozipović je zatražio da uđe u zapisnik da po zakonu o sprječavanju sukoba interesa, trebali su biti izuzeti od glasanja vijećnik Jozipović i Vijećnik Radojković s obzirom da su zaposlenici firme.

Ad.7.

Predsjednik vijeća otvorio je sedmu točku dnevnog reda Prijedlog Odluke o II. Izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa na području Općine Baška Voda.

Nakon uvodnih riječi općinskog načelnika pristupljeno je raspravi.

U raspravi su sudjelovali vijećnik Jozipović te načelnik.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "10", PROTIV 2 /Jozipović,Topalović/ , donesena je

**Odluke o II. Izmjeni i dopuni Odluke
o uređenju prometa na području Općine Baška Voda.**

zapisnik sastavila
Ines Vegar

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Lončar