



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA BAŠKA VODA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Baška Voda, 18. travnja 2024.g.

**ZAPISNIK**  
**(O sjednici se vodi tonski zapis)**

Sa šesnaeste sjednice Općinskog vijeća Baška Voda, održane dana 18. travnja 2024.godine u prostorijama Omladinskog doma Baška Voda, s početkom u 9,00 sati.

**NAZOČNI VIJEĆNICI:**

Ante Lončar  
Frano Divić  
Vicenco Cvitanović  
Ivan Granić  
Nikša Staničić  
Dražan Radojković  
Lovre Topić  
Ljubo Topić  
Matejas Jozipović  
Josip Topalović  
Melinda Borković

**ODSUTNI:**

Dragan Svalina  
Marin Čizmić

**OSTALI NAZOČNI:**

- Josko Roščić, načelnik Općine Baška Voda
- Josip Đerek, pročelnik Ureda načelnika
- Nediljko Marušić, pročelnik Upravnog odjela za proračun i financije
- Tea Buljan, po ovlaštenju pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove
- Ana Nemčić – viši upravni referent
- Ines Vegar, upravni referent

Predsjednik općinskog vijeća Ante Lončar pozdravio je prisutne na sjednici, utvrdio postojanje kvoruma, te predložio sljedeći

## **DNEVNI RED**

1. Prijedlog Zaključka o usvajanju zapisnika sa 15. sjednice Općinskog vijeća
2. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine
3. Prijedlog I. Izmjena i dopune Plana korištenja, rasporeda i namjena lokacija za privremeno korištenje javnih površina na području Općine Baška Voda za 2024. godinu
4. Prijedlog III. Izmjene i dopune Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja

**Dnevni red predložen od strane predsjednika Općinskog vijeća usvojen je većinom glasova ZA "7" /PROTIV "3" Jozipović, Topalović, Borković/ SUZDRŽAN „1“**

## **AKTUALNI SAT**

Vijećnica Borković je postavila pitanje načelniku koji je status luke vezano za koncesiju? Načelnik je odgovorio da je izvjestio o određenim stvarima bivšeg i budućeg premijera da će nakon izbora se dogovoriti.

Vijećnik Jozipović je u ime kluba vijećnika zatražio pauzu prema poslovniku. Predsjednik vijeća je odobrio pauzu od 5 minuta.

Vijećnik Jozipović je postavio pitanje načelniku kako će riješiti presudu Visokog Upravnog suda koji je odbacio žalbu na Odluku ministarstva pomorstva da lučica nelegalno obavlja djelatnost u prostoru te da nema pravne osnove za bilo kakvu djelatnost pa tako i za ugostiteljstvo i bilo šta drugo, faza je ukidanja minimalnih tehničkih uvjeta za lučicu, jer kako nema legalnu koncesiju tako ne može imati ni minimalne tehničke uvjete što Županija sada provodi u Upravnom postupku. Upitao je šta će se napraviti po tom pitanju, i koje po njemu ispravno rješenje a mišljenja je da bi ili da bi trebali za dobrobit sviju prepustiti da luku preuzme lučka uprava barem do nekog drugog natječaja koji će se morati raspisati.

Načelnik je odgovorio da je općina Baška Voda zainteresirana za luku Baška Voda, za luku Krvavica. Kazao je kako je premijera izvjestio o pojedinim stvarima, te kako je rekao da se neće dogoditi ništa loše te da će razgovarati i dogovoriti se iza izbora. Dogovor sa pročelnicom i zamjenikom Župana je da će dogovoriti točne termine i da neće biti nikakvih problema, koncesija traje sve do onog trenutka dok se ne obustavi presuda Upravnog suda.

Vijećnik nije zadovoljan odgovorom te traži odgovor pisanim putem.

Vijećnica Borković je postavila pitanje kakvi su prijekori između Županije i općine, po istom pitanju, te ukoliko dođe do toga da Županija dobije luku, dali tu spada i parking ili postoje neke izvedbe di bi se moglo naći neko kompromisno rješenje tako da ne bude koncesija općinska?

Načelnik je odgovorio da želi dogovor sa Županijom i točne termine koliko će trajat provođenje javnog natječaja s obzirom da može trajati godinu dana, načelnik inzistira da traje 6 mjeseci.

Vijećnik Jozipović je postavio pitanje zašto Županija nije ispostavila darovanu zemlju za uljaru kada vam je vlada tu parcelu ispustila Županiji da bi vam je dali te zbog čega je obustavljen postupak dodjele tog zemljišta te državno Odvjetništvo nije htjelo dati suglasnost na dodjelu tog zemljišta?

Načelnik je odgovorio da je razlog upravo to što je vijećnik podnio prijavu državnom odvjetništvu u Splitu te se isto provjera.

Vijećnik nije zadovoljan odgovorom te traži odgovor pisanim putem kao i sve dosada

Nakon što više nije bilo pitanja, zatvoren je aktualni sat.

#### **Ad. 1.**

Predsjednik vijeća otvorio je prvu točku dnevnog reda usvajanje zapisnika sa 14 sjednice Općinskog vijeća. Otvorena je rasprava.

Vijećnik Jozipović je dao primjedbu na zapisnik, kazao je kako se zapisnik ne odgovara stvarnom stanju na sjednici vijeća i zatražio da se isto unese u zapisnik. Kazao je kako je ministarstvu podnio zahtjev da se natječaj za pomorsko dobro poništi, jer se odradilo mimo pravilnika i Uredbe. Kazao je da je u zapisniku trebalo stajati da je sastavni dio Plana upravljanja pomorskim dobrom Pravilnik koji je donila Vlada i Uredba koja je riješila pitanje početnih cijena i svih iznosa koncesijskih dozvola te da se u zapisniku ne spominje ni Uredba niti je postupljeno po pravilniku. Kazao je da se na vijeću izglasalo svih 5 kriterija ,a da se u natječaj stavilo samo 2 te da je to prijavljeno nadležnim institucijama te da će ići na obaranje svih koncesijskih dozvola iz razloga jer je procedura i sam natječaj odrađen mimo Odluke općinskog vijeća te je zatražio da isto uđe u zapisnik i bude sastavni dio zapisnika.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "7" / "2" PROTIV /Jozipović,Topalović, / SUZDRŽAN“2“ donesen je

**Zaključak o usvajanju zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća  
od dana 12 veljače 2024.**

## **Ad. 2**

Predsjednik vijeća otvorio je drugu točku dnevnog reda Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine

Nakon uvodnih riječi i obrazloženja općinskog načelnika pristupljeno je raspravi. U raspravi su sudjelovali Vijećnik Jozipović, vijećnik Cvitanović i pročelnik Marušić

Vijećnik Jozipović je zatražio da uđe u zapisnik da traži da se poštuje zakon na način da se glasa o svakom predloženom koncesionaru glasuje pojedinačno te napominje da je komisija počinila najmanje 5 kaznenih odredbi na način da je određene pozicije na koje se nitko nije javio svojim zapisnikom dodjelila određenim pojedincima. Zatražio je da uđe u zapisnik da je na poziciji SIL 117 za koju se prijavio načelnikov sin, nije evidentirano da se javio na tu poziciju a komisija je navela da je dobio poziciju za koju se nitko nije javio, te je zatražio da se ovde vijećnicima dostavi natječajna dokumentacija na uvid prije glasanja. Kazao je kako ima primjedbu na koncesiju sina vijećnika Cvitanovića te da je dobio koncesiju na način da se izvukla kazna drugom mještaninu kao otegovna okolnost te ponuda nije uzeta na razmatranje, a ima saznanja da su prošle godine svi koncesionari bili kažnjeni, po različitim osnovama, a da su se samo pojedincima izvlačili kazne.

Vijećnik Cvitanović je obrazložio da je istina da su svi platili kazne, ali da spomenuti mještanin je kažnjen na drugi način iz razloga što je mjesec dana radio nezakonito bez dozvole što je izričito navedeno u natječaju, tko je radio bez dozvole nema pravo javiti se na natječaj.

Pročelnik Marušić je odgovorio vijećniku da se zatražilo od komunalnih redara da se očituje tko je sve bez pravne osnove koristio pomorsko dobro, te je na temelju dostavljene dokumentacije isti i jedini korisnik odbijen jer je samo on imao rješenje da koristi pomorsko dobro bez odobrenja, te da je komisija svoj posao odradila po zakonu.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "7" / "3" PROTIV /Jozipović, Topalović, Borković/, SUZDRŽAN „1“ donesena je

### **Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine**

## **Ad. 3.**

Predsjednik vijeća otvorio je treću točku dnevnog reda Prijedlog I. Izmjena i dopune Plana korištenja, rasporeda i namjena lokacija za privremeno korištenje javnih površina na području Općine Baška Voda za 2024. godinu.

Načelnik je kratko obrazložio točku te je otvorena rasprava.

U raspravi su sudjelovali načelnik, vijećnik Topić i vijećnik Jozipović.

Vijećnik Jozipović je zatražio da uđe u zapisnik da ova točka nije bila na javnom savjetovanju. Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "7" / "2" PROTIV /Jozipović, Topalović/, SUZDRŽAN „2“ donesena je

**I. Izmjena i dopune Plana korištenja,  
rasporeda i namjena lokacija za privremeno korištenje javnih površina  
na području Općine Baška Voda za 2024. godinu**

**Ad. 4.**

Predsjednik vijeća otvorio je četvrtu točku dnevnog reda Prijedlog III. Izmjene i dopune Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja.

Načelnik je kratko obrazložio točku te je otvorena rasprava.

Vijećnik Jozipović je dao primjedbu na cijenu parkinga i mišljenja je da bi se trebala smanjiti cijena parkinga.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "7" / "2" PROTIV /Jozipović,Topalović/,“SUZDRŽAN „2“ donesena je

**III. Izmjene i dopune Odluke o organizaciji i načinu naplate parkiranja.**

Sastavni dio ovog zapisnika je tonski snimak- CD.

zapisnik sastavila

Ines Vegar

Predsjednik Općinskog vijeća  
Ante Lončar