



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BAŠKA VODA
OPĆINSKO VIJEĆE
Baška Voda, 13. lipnja 2024.g.

ZAPISNIK
(O sjednici se vodi tonski zapis)

Sa sedamnaeste sjednice Općinskog vijeća Baška Voda, održane dana 13. lipnja 2024.godine u prostorijama Omladinskog doma Baška Voda, s početkom u 9,00 sati.

NAZOČNI VIJEĆNICI:

Ante Lončar
Frano Divić
Vicenco Cvitanović
Ivan Granić
Velimir Andrijašević
Dražan Radojković
Lovre Topić
Dragan Svalina
Matejas Jozipović
Josip Topalović
Melinda Borković

ODSUTNI:

Ljubo Topić
Marin Čizmić

OSTALI NAZOČNI:

- Josko Roščić, načelnik Općine Baška Voda
- Josip Đerek, pročelnik Ureda načelnika
- Nediljko Marušić, pročelnik Upravnog odjela za proračun i financije
- Ines Vegar, upravni referent
- Maja Madiraca, predstavnica URBOS-a

Predsjednik općinskog vijeća Ante Lončar pozdravio je prisutne na sjednici, utvrdio postojanje kvoruma, te predložio sljedeći

DNEVNI RED

1. Prijedlog Zaključka o usvajanju zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća
2. Prijedlog Zaključka o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika
-Izvjeshće Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata općinskog vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika općinskog vijećnika
-prisega vijećnika
3. Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko turističke zone oznake 1-8 i 1-9
4. Prijedlog Odluke o donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Baška Voda
5. Prijedlog Odluke po Ponovljenom javnom natječaju o odabiru najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine
6. Prijedlog Odluke o III. Izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Baška Voda

Dnevni red predložen od strane predsjednika Općinskog vijeća usvojen je većinom glasova ZA "8" /PROTIV "3", SUZDRŽAN „3“

AKTUALNI SAT

Vijećnica Borković je postavila prvo pitanje dali postoji ijedan projekt koji bi trebalo realizirat koji bi bio sufinanciran od Europske Unije, dali će se nešto iskoristiti i dali je netko zadužen za to te navela da je šteta što za uljaru to nije napravljeno.

Načelnik je odgovorio da imamo pravomoćnu građevinsku dozvolu za uljaru, ali da imamo drugi problem po pitanju sufinanciranja jer možemo dobiti samo 20 posto, a toliko je komplicirana papirologija. Kazao je kako imamo angažirane osobe kao i da su dosada neka sredstva već povučena.

Kao drugo pitanje vijećnica je postavila zbog čega je smijenjen direktor Gradine Vijekoslav Radić, jeli dao otkaz , dobio otkaz, dali postoji neki pisani trag?

Načelnik je odgovorio da bi samo naglasio da je u komunalnom poduzeću revizija te da se radi o nekim nepravilnostima , prilikom prošlogodišnjeg događaja prevrtanja auta, nepravilnosti prilikom provođenja javne nabave, politike plaća i neprimjereno ponašanje na sjednici nadzornog odbora.

Njemu je prestao mandat a ja sam odlučio da mu ne produžim zbog nekih razloga između ostalog i gubitka od 240 000 eura i nekih nepravilnosti koje će revizija provjeriti.

Vijećnik Jozipović je postavio pitanje načelniku , te rekao da je dobio informacije da su poskupili vrtić sa 150 eura na 300 eura , te ga upitao kako je moguće da tako jedna bogata općina Baška Voda se spušta toliko nisko da majkama koje rade u toku sezone podiže cijenu vrtića i to u stopostotnom iznosu , te smatra da s obzirom na povećanje cijena javnih površina i pomorskog dobra trebao je imati socijalnu osjetljivost i ne dirati se u taj dio povećanja cijena, ako je to istina.

Drugo pitanje vijećnika je bilo kako ste mogli bivšeg vijećnika koji je izjavio kad ga je on predložio za predsjednika ovog vijeća da nije sposoban za to, a vi ste ga imenovali ravnateljem jednog od najvećeg trgovačkog društva u općini Baška Voda.

Postavio je i pitanje dali je Vijeko Radić smijenjen zbog potencijalnog kriminala i nesposobnosti ili zbog političke odluke jer vam navodno nije tío potpisat nelegalnu natječajnu dokumentaciju za strojeve za uljaru jer taj ponuđač nije imao zakonske prave papire?

Načelnik je odgovorio da on riječ kriminal nikad nije spomenuo, nego je rekao nepravilnosti prilikom prevrtanja auta , nepravilnosti prilikom provođenja javne nabave gdje su nenamjeski potrošena određena sredstva, te politika plaća jer su vozači i na papučici imali neprimjereno niske plaće.

Po pitanju vrtića je odgovorio da je cijena vrtića 278 eura po dijete. Za prvo dijete roditelji plaćaju 95 eura , za drugo dijete 50 posto jeftinije, za treće i svako sljedeće vrtić je besplatan. Cijena ljetnog vrtića koji uključuje 7 i 8 mjesec je 300 eura kako je predložilo Upravno vijeće vrtića.

Vijećnik je upitao šta je s mamama koje rade i kojima je to previše za platiti, načelnik je odgovorio da se obrate njemu i Upravnom vijeću vrtića, što je on i očekivao kad je bilo govora o peticiji, međutim nitko se nije javio.

Vijećnik nije zadovoljan odgovorom i traži pismenim putem odgovor.

Vijećnik Topalović je uputio pitanje načelniku te kazao da je neki dan šetao prema Promajni , te da je primijetio u Baškom Polju s lijeve strane u hrvatskim šumama , čestica je 2898/23, vidio je da je raskopano , pa ga zanima šta je to, šta se tu radi, tko i dali je dana suglasnost za to?

Načelnik je odgovorio da je uputio komunalnog redara na teren te da ga izvijesti o tome, te rekao vijećniku za sva ostala pitanja da se obrati hrvatskim šumama.

Vijećnik Jozipović se nadovezao na pitanje vijećnika Topalovića, te kazao načelniku da mu je odgovor glup, jer nitko nije dosada mogao raditi ništa na području općine Baška Voda bez vaše dobivene suglasnosti, tamo se izvode neki građevinski radovi u obuhvatu hrvatskih šuma, a da bi se ti radovi odradili vi ste morali kao općina dati prethodnu suglasnost. Dali ste izdali suglasnost ili ne?

Načelnik je kazao da je odgovor već dao te da je uputio komunalnog redara na teren da ga izvijesti a da nije dao nikakvu suglasnost.

Nakon što više nije bilo pitanja zatvoren je aktualni sat.

Ad. 1.

Predsjednik vijeća otvorio je prvu točku dnevnog reda usvajanje zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća. Otvorena je rasprava.

Vijećnik Jozipović je dao primjedbu na zapisnik da se u točki a.d. 3 izmjene i dopune plana korištenja namjene javne površine traži da ostane zabilježano da je u raspravi na njegovo pitanje koliko je široka trakica uz objekt, pročelnik odgovorio da je širina javne površine koja se daje u najam 50 centimetara, što u konačnici predstavlja 8m²

Predsjednik vijeća je odgovorio da je tonski snimak sastavni dio zapisnika.

Vijećnik Jozipović je upitao predsjednika vijeća dali će njegova primjedba postati sastavni dio zapisnika?

Predsjednik vijeća je odgovorio da će dati vijećnikovu primjedbu na glasanje

Predsjednik vijeća je dao na glasanje primjedbu vijećnika Jozipovića na zapisnik da se u točki a.d. 3 izmjene i dopune plana korištenja namjene javne površine traži da ostane zabilježano da je u raspravi na njegovo pitanje koliko je široka trakica uz objekt, pročelnik odgovorio da je širina javne površine koja se daje u najam 50 centimetara, što u konačnici predstavlja 8m²

Većinom glasova ZA "6" / "3" PROTIV prihvaćena je primjedba vijećnika Jozipovića.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "6" / "3" PROTIV /Jozipović,Topalović,Borković/" donesen je

Zaključak o usvajanju zapisnika sa 16. sjednice Općinskog vijeća od dana 18.travnja 2024.

Ad. 2

Predsjednik vijeća otvorio je drugu točku dnevnog reda Prijedlog Zaključka o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika

-Izvješće Mandatnog povjerenstva o mirovanju mandata općinskog vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika općinskog vijećnika

-prisega vijećnika.

Izvješće Mandatnog povjerenstva pročitao je Vicenco Cvitanović , te je nakon toga , vijećnik Velimir Andrijašević izvršio prisegu

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "7" / "3" SUZDRŽANA, donesen je

ZAKLJUČAK

o mirovanju mandata vijećnika i početku obnašanja dužnosti zamjenika vijećnika

Vijećnik Jozipović je dao primjedbu da je Nikša Staničiću 12.06 prestaje dužnost općinskog vijećnika te postavlja pitanje kako se mogao prihvatiti zaključak da kolega vijećnik Andrijašević postaje vijećnik jučer odnosno dan prije nego je položio prisegu.

Ad. 3.

Predsjednik vijeća otvorio je treću točku dnevnog reda Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko turističke zone oznake 1-8 i 1-9

Načelnik je kratko obrazložio točku dnevnog reda te je dao riječ Maji, predstavnici Urbosa.

Nakon završenog izlaganja otvorena je rasprava u kojoj su sudjelovali načelnik, vijećnik Jozipović, vijećnica Borković, vijećnik Svalina,

Vijećnik Jozipović je dao amandman da se izbací iz članka 4. dio stavka 1 koji glasi „Iz navedenog obuhvata UPU-a isključit će se čest.zem. 3229 k.o. Bast-Baška Voda, čest zem. 884 k.o. Bast Baška Voda, 3253/1 k.o. Bast – Baška Voda, dio čest.zem. 3236 k.o. Bast Baška Voda i dio 3235/2 k.o. Bast Baška Voda.“

Amandman predložen od strane vijećnika Jozipovića većinom glasova PROTIV“ 8“/ ZA „3“/ nije usvojen.

Vijećnik Jozipović je dao amandman da se izmjeni članak 11 te da Izradu UPU-a financira općina Baška Voda.

Amandman predložen od strane vijećnika Jozipovića većinom glasova PROTIV“ 8“/ ZA „3“/ nije usvojen.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "8" / "3" SUZDRŽANA /, donesena je

ODLUKA

o izradi Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko turističke zone oznake 1-8 i 1-9

Ad. 4.

Predsjednik vijeća otvorio je četvrtu točku dnevnog reda Prijedlog Odluke o donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Baška Voda

Načelnik je kratko obrazložio točku te dao riječ gospođi Maji koja je i obrazložila točku nakon čega je otvorena rasprava.

Vijećnik Dragan Svalina je dao amandman da se iz Odluke izbriše članak 10.11 i 12.

Amandman predložen od strane vijećnika Svaline većinom glasova PROTIV “6“/ ZA „3“/ SUZDRŽAN „2“ nije usvojen.

Vijećnik Jozipović je dao amandman da se omogući domicilnom stanovništvu u izgrađenom djelu građevinskog područja, mješovito izgrađene namjene(tamno žutom bojom označeno), naselja da ljudi u tlocrtnim površinama legalnih objekata mogu bezuvjetno podignuti 3 etaže

Amandman predložen od strane vijećnika Jozipovića većinom glasova PROTIV“ 7“/ ZA „3“/ SUZDRŽAN „1“ nije usvojen

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "7" / "3" PROTIV /Jozipović,Topalović/," SUZDRŽAN „1“ donesena je

ODLUKA

o donošenju

Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Baška Voda

Ad. 5.

Predsjednik vijeća otvorio je petu točku dnevnog reda Prijedlog Odluke po Ponovljenom javnom natječaju o odabiru najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine

Načelnik je kratko obrazložio točku nakon čega je otvorena rasprava.

Vijećnik Jožipović je zatražio da ostane zabilježeno da je cijeli postupak natječaja protuzakonit te da nije usklađen sa Odlukom općinskog vijeća, planom Upravljanja i Uredbom te je i predložio da se pojedinačno glasuje o svakoj koncesiji .

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "8" / "3" PROTIV /donesena je

ODLUKA

po Ponovljenom javnom natječaju o odabiru najpovoljnije ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Baška Voda za razdoblje od 2024. do 2028. godine

Ad.6.

Predsjednik vijeća otvorio je šestu točku dnevnog reda Prijedlog Odluke o III. Izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Baška Voda.

Načelnik je kratko obrazložio točku te dao riječ pročelniku koji je i obrazložio točku nakon čega je otvorena rasprava.

Nakon završetka rasprave većinom glasova ZA "9" / "2" SUZDRŽANA /donesena je

ODLUKA O

**III. IZMJENI I DOPUNE ODLUKE O KOEFICIJENTIMA ZA OBRAČUN
PLAĆE SLUŽBENIKA I NAMJEŠTENIKA OPĆINE BAŠKA VODA**

Sastavni dio ovog zapisnika je tonski snimak- CD.

Zapisnik sastavila

Ines Vegar

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Lončar