



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA VODA**

**Općinski načelnik**

**Klasa: 372-01/25-01/01**

**Ur.broj: 2181-17-02-25-08**

**Baška Voda, 26. veljače 2025. godine**

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN br 125/11, 64/15, 112/18, 123/24), članka 11. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora (GL 2/97,5/06) , te objavljenog natječaja za zakup poslovnog prostora u Promajni u Slobodnoj Dalmaciji (dnevnoj novini) dana 15. 01. 2025. godine, KLASA:372-01/25-01/01, URBROJ:2181-17-02-25-01, ulica Obala 1, Općina Baška Voda, prostor trgovačke namjene označen kao čest.zgr. \*420/1 i 420/2 neto korisne površine cca 150m<sup>2</sup>, početnog iznosa mjesečnog zakupa 4.500,00 € (EUR), Općinski načelnik donosi:

## **ODLUKU O ODABIRU**

### **Članak 1.**

1. Kao najpovoljnija ponuda u provedenom postupku javnog natječaja za zakup poslovnog prostora u Promajni, ulica Obala 1, prostor trgovačke namjene označen kao č.z. \*420/1 i 420/2 neto korisne površine cca 150m<sup>2</sup> odabrana je ponuda:

<b>Naziv:</b>	<b>OPTIMA SELECTIO d.o.o.</b>
<b>Sjedište:</b>	<b>Put Topića 18</b>
<b>OIB:</b>	<b>51582308401</b>
<b>Cijena ponude</b>	<b>6.788,00 EUR/mjesec +PDV</b>

2. Razlog odabira ponuditelja iz točke 1. ove Odluke je: **najviši iznos zakupnine ponuditelja uz dokaz o ispunjenju uvjeta iz natječaja**

3. Broj zaprimljenih ponuda i nazivi ponuditelja:

Redni broj	Naziv ponuditelja
1.	OPTIMA SELECTIO d.o.o. OIB:51582308401
2.	STUDENAC d.o.o., OIB:02023029348
3.	DARDANIJA d.o.o. OIB:47125108270

Prema dostavljenim dokazima svi ponuditelji zadovoljavaju uvjete iz objavljenog javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u Promajni na adresi Obala 1.

Rangiranje ponuda prema objavljenom kriteriju za odabir ( najviša cijena )

Redni broj	Naziv ponuditelja	Ponudeni iznos mjesečne zakupnine bez PDV-a
1.	OPTIMA SELECTIO d.o.o.	6.788,00 EUR
2.	DARDANIJA d.o.o.	6.350,00 EUR
3.	STUDENAC d.o.o.	6.321,50 EUR

### Članak 2.

S najpovoljnijim odabranim ponuditeljem sklapa se ugovor o zakupu poslovnog prostora. Ugovor se sklapa u roku od 7 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj Internet stranici Općine Baška Voda [www.opcinabaskavoda.hr](http://www.opcinabaskavoda.hr) i na oglasnoj ploči Općine Baška Voda.

