

Na temelju odredbe članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 7/21) i članka 34. Poslovnika Općinskog vijeća (GL br. 7/21, 18/21), članka 6. stavak 4. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 64/15, 112/18) i članka 7.a Odluke o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora (GL: br. 2/97, 5/06) temeljem zahtjeva korisnika Zefa Pecollaj, Podspiline 52, Baška Voda, OIB:05686662640, Općinsko vijeće Općine Baška Voda na svojoj 04. sjednici održanoj dana 08. ožujka 2022. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o produženju ugovora o zakupu poslovnog prostora u Promajni, na č.z. 2932/1 k.o. Bast-Baška Voda**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se suglasnost za produženje ugovora o zakupu poslovnog prostora bez objave novog natječaja za poslovni prostor (trgovačke namjene) u Promajni na č.z. 2932/1 k.o. Bast-Baška Voda, površine cca 50 m<sup>2</sup>, korisniku Zefu Pecollaj, Podspiline 52, Baška Voda, OIB:05686662640, pod istim uvjetima sklopljenim ugovorom od dana 14.06.2016. godine.

#### **Članak 2.**

Zef Pecollaj, Podspiline 52, Baška Voda, OIB:05686662640 kao zakupnik poslovnog prostora iz članka 1. Ove Odluke i Općina Baška Voda kao zakupodavac, temeljem provedenog javnog natječaja, sklopili su Ugovor o zakupu poslovnog prostora (trgovačke namjene) u Promajni na č.z. 2932/1 k.o. Bast-Baška Voda, dana 14. lipnja 2016.godine.

#### **Članak 3.**

Na zahtjev korisnika, a po utvrđenju ispunjenja uvjeta iz članka 7. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora (GL br.2/97, 5/06), daje se suglasnost na produženje ugovora o zakupu iz članka 2. ove Odluke na daljnjih 5 godina o čemu će zakupnik i zakupodavac sklopiti pisani ugovor.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

Presjednik Općinskog vijeća  
Ante Lončar

KLASA:024-02/22-01/

URBROJ:2181-17-01-22-01

Baška Voda, 08. ožujka 2022.