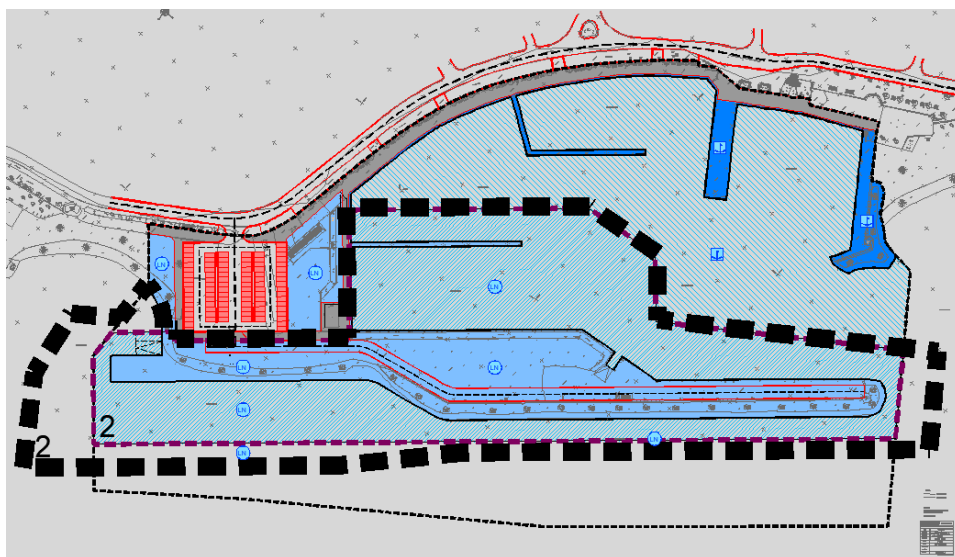


Naziv plana:

IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
**„LUKA NAUTIČKOG TURIZMA
I LUKA OTVORENA ZA JAVNI
PROMET BAŠKA VODA“**

PRIJEDLOG PLANA



Nositelj izrade:

OPĆINA BAŠKA VODA

Izrađivač:

URBOS doo Split
Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša

Split, siječanj 2020. godine

Naziv plana:

IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
**„LUKA NAUTIČKOG TURIZMA
I LUKA OTVORENA ZA JAVNI
PROMET BAŠKA VODA“**

PRIJEDLOG PLANA

Nositelj izrade:

OPĆINA BAŠKA VODA

Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalno-prometne poslove

Privremena pročelnica: Mare Mihajlović, mag. oec.

Izrađivač:

URBOS doo Split

Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša

direktor: Maja Madiraca, dipl.oec.

STRUČNI TIM

Gordana Radman, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj

Maja Madiraca, dipl.oec.

Larisa Bačić, dipl.ing.građ.

dr.sc.Zoran Radman, znanstveni suradnik

Ivana Bubić, dipl.oec.

Mislav Madiraca

Split, siječanj 2020. godine

S A D R Ž A J

OPĆI DIO

Izvod iz sudskog registra

Suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja poduzeću URBOS doo Split

Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu odgovornog voditelja

Imenovanje odgovornog voditelja

I TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provođenje

II GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi:

0. Granica obuhvata Izmjena i dopuna	1:1000
1. Korištenje i namjena površina	1:1000
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	
2.a Prometna i ulična mreža	1:1000
2.b Elektroenergetska mreža	1:1000
2.c Vodoopskrbna mreža i odvodnja otpadnih voda	1:1000
2.d Telekomunikacijska mreža	1:1000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	1:1000
4. Načini i uvjeti gradnje	1:1000

III OBVEZNI PRILOZI

A OBRAZLOŽENJE

B OSTALI PRILOZI

- Sažetak za javnost
- Odluka o izradi IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA NAUČIČKOG TURIZMA I LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET BAŠKA VODA“, „Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda, broj 12/19.

OPĆI DIO

Izvod iz sudskog registra

Suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja poduzeću URBOS doo Split

Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu odgovornog voditelja

Imenovanje odgovornog voditelja

SUBJEKT UPISA

MBS:

060095200

OIB:

01409263192

TVRTKA:

- 1 URBOS, biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša, d.o.o.
- 1 URBOS, d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 4 Split (Grad Split)
Karamanova 11

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 45 - Građevinarstvo
- 1 70 - Poslovanje nekretninama
- 1 72 - Računalne i srodne aktivnosti
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.83 - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
- 2 * - Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola;
- 2 * - Obavljanje stručnih poslova izrade stručnih podloga i elaborata zaštite okoliša;
- 2 * - Stručni poslovi stručne pripreme i izrade studija utjecaja na okoliš.
- 3 74.13 - Istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- 3 * - Kupnja i prodaja robe;
- 3 * - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu;
- 3 * - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti: izrada nacрта (projektiranje) objekata, nadzor nad gradnjom;
- 3 * - Izrada nacрта za strojeve i industrijska postrojenja;
- 3 * - Inženjerstvo, upravljanje projektima i tehničke djelatnosti;
- 3 * - Projekti iz područja niskogradnje, hidrogradnje, prijevoza;
- 3 * - Izrada i izvedba projekata iz područja elektrike i elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, industrije i sustava sigurnosti;
- 3 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka,

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- hlađenje, projekata za sanitarnu kontrolu i kontrolu onečišćavanja i projekata akustičnosti itd.
- 6 * - organiziranje i održavanje savjetovanja, seminara i tečajeva za korištenje i upravljanje europskim projektima
 - 6 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
 - 6 * - organiziranje sastanaka i poslovnih sajmova
 - 6 * - računovodstveni poslovi
 - 6 * - usluge informacijskog društva
 - 6 * - zastupanje inozemnih tvrtki
 - 6 * - usluge grafičkog dizajna
 - 6 * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
 - 6 * - izrada procjene ugroženosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave
 - 6 * - izrada planova zaštite i spašavanja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 7 GORDANA RADMAN, OIB: 19863082511
Maslinica, PUT LOKVE 23
- 5 - član društva
- 5 Maja Madiraca, OIB: 62534404707
Split, Starčevićeva 13
- 5 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 GORDANA RADMAN, OIB: 19863082511
Maslinica, PUT LOKVE 23
- 1 - član uprave
- 1 - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno
- 1 Maja Madiraca, OIB: 62534404707
Split, Starčevićeva 13
- 1 - član uprave
- 1 - zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 19.600,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 4 Odlukom članova društva od 03. ožujka 2006. godine, izmijenjen je Društveni ugovor o usklađenju od 06. ožujka 2000. godine, u uvodu akta i u čl. 4 odredbe o sjedištu

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora o usklađenju od 03. ožujka 2006. godine, pohranjen je u Zbirku isprava.
- 6 Odlukom članova društva od 30. ožujka 2015. godine, izmijenjen je Društveni ugovor od 3. ožujka 2006. godine, u uvodu, u čl. 2. odredbe o članovima društva, u čl. 4. odredbe o sjedištu, u čl. 5. odredbe o predmetu poslovanja, u čl. 7. odredbe o ulozima i poslovnim udjelima, u čl. 9. odredbe o raspolaganju poslovnim udjelima, u čl. 12. odredbe o skupštini, upravi i prokuri.
- U cijelom tekstu riječi "osnivač/članovi društva" i "temeljni ulog/ulozi", zamjenjuju se riječima "članovi društva" i "ulog/ulozi" u odgovarajućem padežu.

OSTALI PODACI:

1 RUL - I - 11023

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 28.06.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/5418-5	16.06.1998	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-99/1022-4	02.07.1999	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-00/508-4	05.04.2000	Trgovački sud u Splitu
0004 Tt-06/566-2	13.03.2006	Trgovački sud u Splitu
0005 Tt-10/3867-4	23.11.2010	Trgovački sud u Splitu
0006 Tt-15/1987-2	13.04.2015	Trgovački sud u Splitu
0007 Tt-16/12057-1	08.12.2016	Trgovački sud u Splitu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	21.06.2010	elektronički upis
eu /	29.06.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	24.06.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis
eu /	28.06.2016	elektronički upis
eu /	19.06.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Splitu, 21. siječnja 2019.



Ovlaštena osoba

Olivera Nejedvid

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Na

950/19

Ovaj izvadak istovjetan je podacima upisanim u Glavnoj knjizi
sudskog registra.

Sudska pristojba plaćana u iznosu *40,00* kn, po Tar.
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96 i 137/02)

U Splitu, *21. 1. 2019.*

Ovlašteni službenik

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/45
Urbroj: 531-05-17-2
Zagreb, 20. rujna 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke URBOS d.o.o. iz Splita, Karamanova 11, zastupane po direktorici Gordani Radman, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **URBOS d.o.o. iz Splita, Karamanova 11, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

URBOS d.o.o. iz Splita, Karamanova 11, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je URBOS d.o.o. iz Splita, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlenog ovlaštenog arhitekta urbanista :
Gordana Radman, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 158
 - a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
 - b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
 - Mladen Žanić, dipl.ing.el., ovlašten inženjer elektrotehnike br.ovl. E 394,
 - Margita Radman, mag.biol.ekol.mora i
 - Maja Madiraca, dipl.oec.,i to za svakog stručnjaka :
 - a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
 - b) fotokopiju ugovora o poslovnoj suradnji, odnosno izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana za stručnjaka zaposlenog u pravnoj osobi i
 - c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Splitu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. URBOS d.o.o., 21 000 Split, Karamanova 11
n/p Gordana Radman, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/190
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu GORDANE RADMAN, dipl.ing.arh., OIB: 19863082511, iz KLISA, PLEŠTINIĆI 4 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **GORDANA RADMAN**, dipl.ing.arh., iz KLISA, PLEŠTINIĆI 4, pod rednim brojem **158**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista GORDANA RADMAN**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista GORDANI RADMAN, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

GORDANA RADMAN, dipl.ing.arh., iz KLISA, PLEŠTINIĆI 4 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 15.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je GORDANA RADMAN:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/00-01/1863, Urbroj: 314-01-00-1, od 06.07.2000. godine,
- da je položila stručni ispit dana 27.09.1973. godine,
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

GORDANA RADMAN, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

GORDANA RADMAN, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurković



Dostaviti:

1. GORDANA RADMAN, KLIS, PLEŠTINIĆI 4
2. U Zbirku isprava Komore



URBOS

BIRO ZA PROSTORNO PLANIRANJE URBANIZAM I ZAŠTITU OKOLIŠA, d.o.o
Karamanova 11, SPLIT, HRVATSKA, Tel: 021/399-870, fax: 021/399-875

E-mail: urbos@urbos.hr

Žiro račun br. 2360000–1101333735, MB:3911314, OIB:01409263192

Split, 14. listopada 2019. godine

Temeljem članka 82. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13 i 65/17.) biro URBOS doo Split donosi

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA

kojim se na izradi:

Nacrta prijedloga

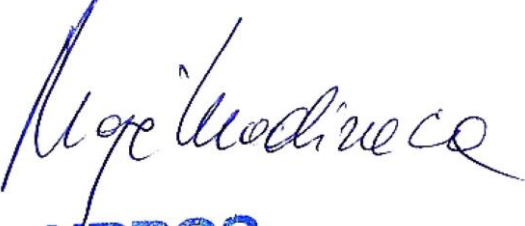
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA NAUTIČKOG TURIZMA I LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET BAŠKA VODA“

imenuje ovlaštena arhitektica:

GORDANA RADMAN, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja: 2416

Tehnički direktor:

Maja Madiraca, dipl.oec.


URBOS
d.o.o. SPLIT

I TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 6. u stavku 2 briše se točka 5. koja glasi:

„5. **Ostalo područje mora** (bijelo)“.

Točka 6. postaje točka 5.

Članak 5.

U članku 7. u stavku 1 mijenja se Tablica 1. i glasi:

broj	Namjena	Površina kopnenog dijela		Površina akvatorija (more)	
		m ²	%	m ²	%
1.	MORSKA LUKA otvorena za javni promet lokalnog značaja	1.740	9,9	16.840	43,1
2.	Luka nautičkog turizma LN	10.757	61,4	22.246	56,9
3.	Javne pješačke površine	2.791	15,9	-	-
4.	Prometne površine ukupno	2.098	12,0	-	-
	- kolne površine – pristupna ulica	- 277	-1,6	-	-
	- javno parkiralište	-1.821	-10,4	-	-
5.	Javno vodno dobro-bujice	202	1,2	-	-
UKUPNO		17.511	100	39.086	100
UKUPNO OBUHVAT		56 597 m²			

”

Članak 6.

U članku 8. u stavku 2 mijenja se Tablica 2. i glasi:

”

oznaka prostorne jedinice	NAMJENA	POVRŠINA KONCESIJSKIH ČESTICA (m ²)		
		kopneni dio	morski dio	ukupno
1	MORSKA LUKA otvorena za javni promet	1 740	16 840	18 581
-1a	- javni , izletnički promet	1 256	8 323	9 579
-1b	- komunalni vezovi	366	6927	7 293
-1c	- komunalni vezovi	61	500	561
-1d	- nautički vezovi	56	1091	1 147
2	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA- nautički centar	9 038	22 246	31 284
3	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA- glavna građevina	1 268	/	1 268
4	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA- ugostiteljska građevina	451	/	451
	UKUPNO	12 497	39 086	51 584

”

Članak 7.

U članku 9. prva rečenica koja počinje riječima „Za uređenje morske luke“ postaje stavak 1, a dosadašnji stavci 1, 2, 2, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 redom postaju stavci 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 i 10.

Članak 8.

U članku 10. u stavku 1 broj „3“ zamjenjuje se riječju „tri“.

Naslov „Luka nautičkog turizma“ i stavci 1, 2 i 3 iza prethodno navedenog naslova se brišu.

Članak 9.

Iza članka 10. dodaje se novi članak 10a. koji glasi:

„Luka nautičkog turizma

(1) Luka nautičkog turizma - marina s pratećim sadržajima planirana je zapadno od luke otvorene za javni promet veličine od 10.757 m² na kopnu i 22.246 m² akvatorija. Kapacitet marine je 130 vezova na cca 520 m duljine rive za privez plovila. Vezom se smatra vez za plovilo standardne dužine 12,0 m dok je plovilo ekvivalent jedne smještajne jedinice sa 3 kreveta.

- (2) Uređenje luke nautičkog turizma planira se u 3. prostorne jedinice:
- 2. nautički centar
 - 3. glavna građevina
 - 4. ugostiteljska građevina

(3) S obzirom da se područje luke nautičkog turizma nalazi unutar preventivno zaštićenog podmorskog arheološkog nalazišta Baška Voda, prije izrade bilo kakvih projekata gradnje na predmetnom prostoru obavezno je obaviti prethodno hidroarheološko rekognosciranje i zaštitno hidroarheološko istraživanje terena, kako bi se utvrdila mogućnost i uvjeti gradnje na predmetnom području, te daljnji uvjeti nadležnog tijela.“.

Članak 10.

U članku 11. u stavku 1 u Tablici „Uvjeti smještaja i prostorni pokazatelji“ u prvom stupcu broj „26227 m²“ zamjenjuje se brojem „31284 m²“, a broj „17188 m²“ zamjenjuje se brojem „22246 m²“.

Članak 11.

U članku 18. zadnja dva stavka postaju stavci 3 i 4.

Članak 12.

U članku 32. dosadašnji stavci 2, 3, 4, 5, 6 i 7 redom postaju stavci 1, 2, 3, 4, 5 i 6.

Članak 13.

U članku 34. zadnja dva stavka postaju stavci 4 i 5.

Članak 14.

U članku 45. briše se naslov „Mjere zaštite od požara“ i stavci 1, 2, 3, 4 i 5 iza prethodno navedenog naslova.

Članak 15.

Iza članka 45. dodaje se novi članak 45a. koji glasi:

„Mjere zaštite od požara

- (1) U slučaju da će se u objektu stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima („Narodne novine“, broj 108/95., 56/10.).
- (2) Mjere zaštite od požara obuhvaćaju slijedeće:
- prilikom gradnje novih građevina, izbjegavati gradnju zatvorenih blokova i omogućiti pristup vatrogasnim vozilima do pojedinih građevina. Uz te građevine je obavezno osigurati površine za operativni rad vatrogasnih vozila u skladu s posebnim propisima,
 - nove trafostanice,
 - graditi novu hidrantsku mrežu, sukladno uređenju zemljišta i novoj gradnji.

(3) Pri projektiranju mjere zaštite od požara, kod donošenja dokumenata prostornog uređenja, voditi računa posebno o:

- mogućnost evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju
- osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila
- osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama

(4) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, posebno s obzirom na:

- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima („Narodne novine“, broj 108/95, 56/2010.);
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe („Narodne novine“, broj 35/94, 142/03.);
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine“, broj 8/06.);
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata („Narodne novine“, broj 100/99.);
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).

(5) Za gradnju pojedinih građevine, planiranih sadržaja i uređenje prostora potrebno je poštivati slijedeće:

- Luku otvorenu za javni promet i luku nautičkog turizma projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 303 – Fire Protection Standard for Marinas and Boatyards (2016. godine) i NFPA 307 Standard for the Construction and Fire Protection of Marine Terminals, Piers and Wharves (2016. godine) ili European Guideline CFPA-E No 15:2012 F fire safety in Guest Harbours and Marinas;
- Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m ili manje ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzina širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine;
- Izlazne putove iz građevina projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2003. godine);
- Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda, električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stripove, ventilacijske vodove, vodootporna i dimnonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru, pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102;
- Garaže projektirati prema austrijskom standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106, a sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VDS;
- Sve druge mjere zaštite od požara definirane su važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, te ih sukladno tome i primjeniti, a u i dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela prema članku 25. stavak 3. Zakona o zaštiti os požara (NN 92/2010.)
- Za zahtjevne građevine na kojima postoje posebne mjere zaštite od požara potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko dalmatinske, te je iste potrebno izraditi elaborat zaštite od požara na osnovu kojeg će se izraditi glavni projekt i na osnovu kojeg će biti moguće ocijeniti traženi sustav zaštite od požara. Ovaj zahtjev temelji se na članku 24. i 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010).
- Sustav prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda projektirati prema NFPA 820, 2016.“.

Članak 16.

U naslovu ispred članka 46. iza riječi „Mjere zaštite“ dodaje se riječ „od“.

Članak 17.

Članak 46. mijenja se i glasi:

„(1) U cilju planiranja i provođenja mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša potrebno je primjenjivati odredbe važećih zakona i pravilnika, osobito:

1. Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15.),
2. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83, 36/85 i 42/86.),
3. Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“, br. 49/17.),
4. Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16.),
5. Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16.),
6. Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari („Narodne novine“, broj 44/14, 31/17 i 45/17 - Ispravak),
7. Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/15, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zakon o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19),
8. Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18),
9. Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za općinu Podgora.

(2) Zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra, te su podijeljeni prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće.

(3) Mjere sklanjanja ljudi provoditi sukladno važećim propisima u području civilne zaštite. Sklanjanje ljudi planirati u postojećim skloništima te u zaklonima sa ili bez prilagođavanja pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih građevina za funkciju sklanjanja. Za slučaj potrebe odrediti moguće lokacije kao i najpovoljnije pravce evakuacije i zbrinjavanja ljudi.

(4) Sukladno članku 39. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/2015) vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više od 250 ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

(5) U slučaju promjene propisa iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se važeći propisi.“

II GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi:

0. Granica obuhvata Izmjena i dopuna	1:1000
1. Korištenje i namjena površina	1:1000
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	
2.a Prometna i ulična mreža	1:1000
2.b Elektroenergetska mreža	1:1000
2.c Vodoopskrbna mreža i odvodnja otpadnih voda	1:1000
2.d Telekomunikacijska mreža	1:1000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	1:1000
4. Načini i uvjeti gradnje	1:1000

III OBVEZNI PRILOZI

A OBRAZLOŽENJE

B OSTALI PRILOZI

- Sažetak za javnost
- Odluka o izradi IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „LUKA NAUTIČKOG TURIZMA I LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET BAŠKA VODA“, „Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda, broj 12/19.

A OBRAZLOŽENJE

SADRŽAJ

1. POLAZIŠTA

- 1.1 Obuhvat Izmjena i dopuna
- 1.2 Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna
- 1.3 Razlozi za izradu Izmjena i dopuna

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

- 2.1 Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1 Osnovna namjena prostora
- 3.2 Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina
- 3.3 Ostale mjere provedbe Izmjena i dopuna

1. POLAZIŠTA

Urbanistički plan uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ donesen je 2013. godine. Odluka o donošenju plana objavljena je u „Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda broj 3/13.

Pravna osnova za izradu i donošenje ovih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ određena je člancima od 85. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 14/18, 39/19 i 98/19.) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10).

Općinsko vijeće Općine Baška Voda je na 15. sjednici održanoj dana 15. listopada 2019. godine donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ te je istu objavilo u službenom glasilu Općine Baška Voda („Glasnik“, broj 12/19).

Odlukom je određeno sljedeće:

- pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna,
- razlozi za izradu Izmjena i dopuna,
- obuhvat Izmjena i dopuna,
- ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna,
- ciljevi i programska polazišta,
- stručne podloge za izradu plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu te drugih sudionika u izradi Izmjena i dopuna,
- planirani rok za izradu Izmjena i dopuna,
- izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna.

1.1 OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

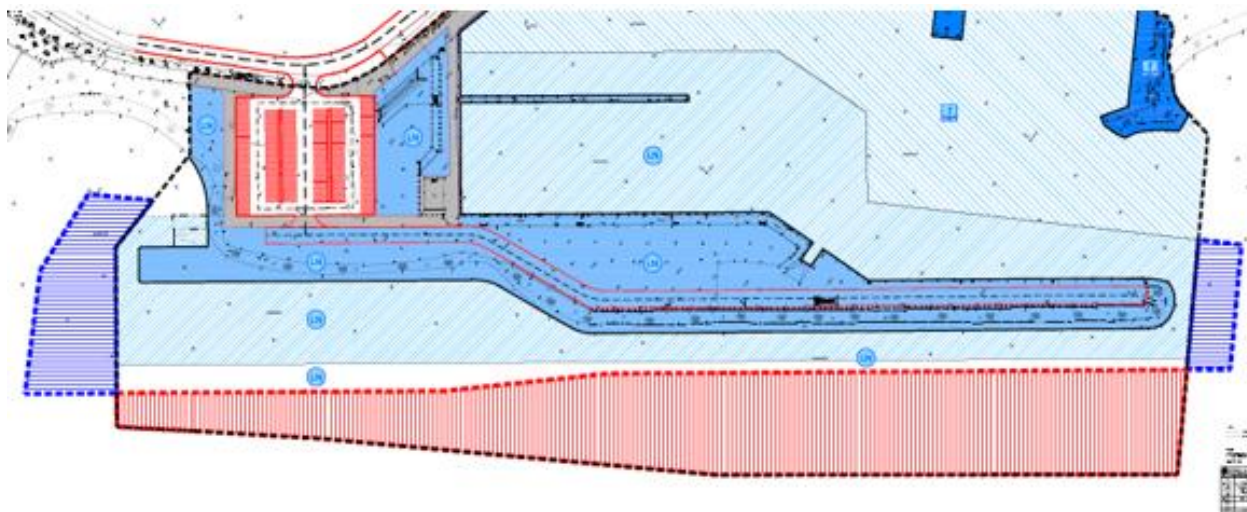
Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ iznosi oko 3,13 ha i obuhvaća prostornu jedinicu 2, odnosno pripadajući akvatorij luke nautičkog turizma.

Južna granica obuhvata važećeg UPU-a (odnosno prostorna cjelina 2) se ovim Izmjenama i dopunama korigira na način da obuhvaća samo pripadajući akvatorij luke nautičkog turizma, dok ostatak morske površine ostavlja izvan obuhvata urbanističkog plana.

Granica prostorne cjeline 2 se na zapadnom kao i na istočnom dijelu (akvatorij luke) proširuje čime se osigurava cjelovito zahvaćanje postojeće podmorske konstrukcije lukobrana i obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu.

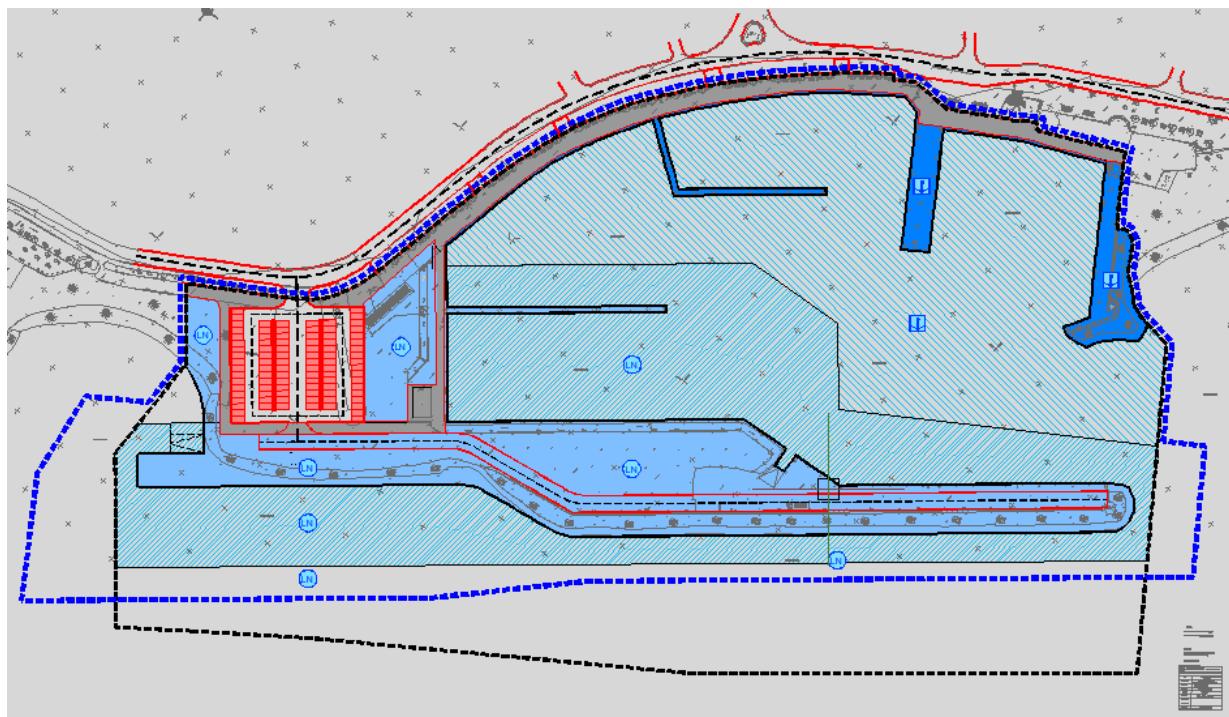
Izmjena obuhvata urbanističkog plana u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova (sukladno izrađenom idejnom projektu) iznosi na istočnom dijelu 0,25 ha, a na zapadnom dijelu 0,18 ha. Na južnom dijelu obuhvat akvatorija se smanjuje za 1,03 ha.

Promjena granice obuhvata UPU-a prikazana je na sljedećim grafičkim prilogima:



*plavom bojom označeno je proširenje obuhvata akvatorija

*crvenom bojom označeno je smanjenje obuhvata akvatorija



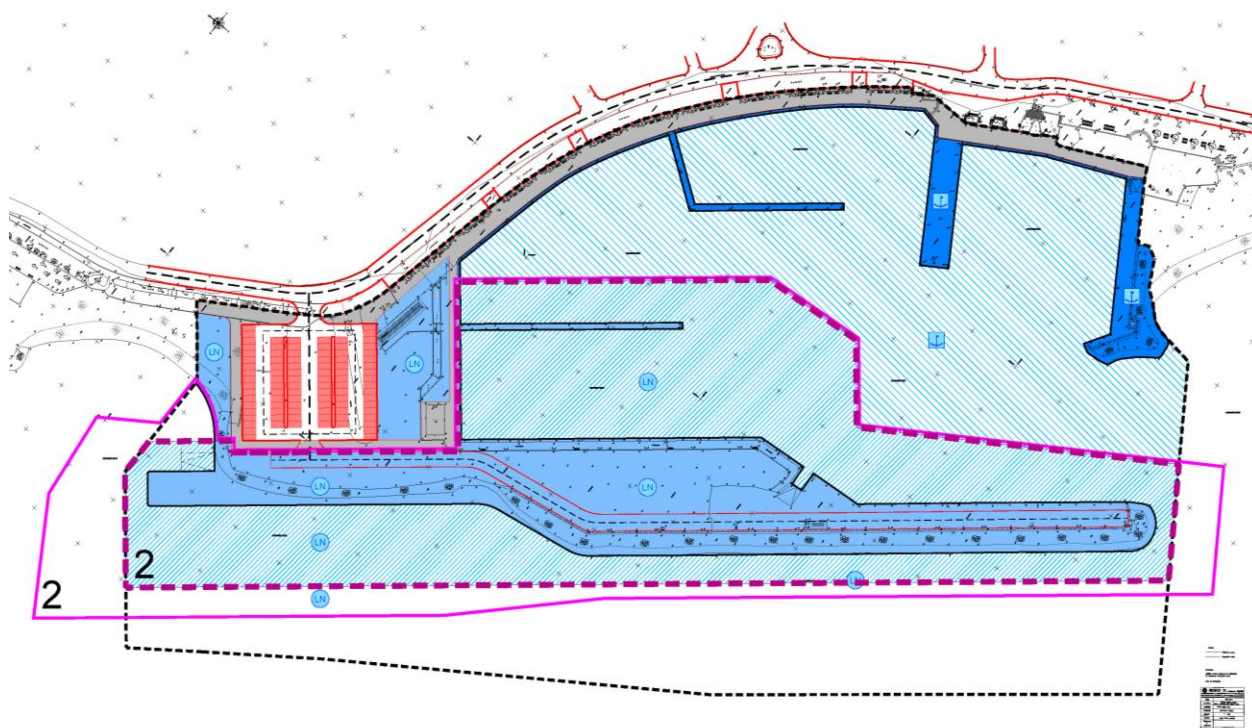
----- OBUHVAT VAŽEĆEG UPU-a LUKA NAUČKOG TURIZMA I
LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET BAŠKA VODA
"Službeni glasnik Općine Baška Voda", broj 03/13.

Površina obuhvata UPU-a - 64 500 m² - 6,45 ha



PRIJEDLOG OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA

Površina obuhvata ID UPU-a - 56 597 m² - 5,66 ha



OBUHVAT VAŽEĆEG UPU-a LUKA NAUTIČKOG TURIZMA I
LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET BAŠKA VODA
"Službeni glasnik Općine Baška Voda", broj 03/13.



PREDMET IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
PROSTORNA JEDINICA 2

Površina prostorne jedinice - 26 227,00 m² - 2,62 ha
Površina kopnenog dijela - 9 038,00 m² - 0,90 ha
Površina morskog dijela - 17 189,00 m² - 1,72 ha



PRIJEDLOG OBUHVATA PROSTORNE JEDINICE 2

Površina prostorne jedinice - 31 283,00 m² - 3,13 ha
Površina kopnenog dijela - 9 038,00 m² - 0,90 ha
Površina morskog dijela - 22 245,00 m² - 2,23 ha

1.2 OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA

Prostor obuhvata važećeg UPU-a uglavnom je u cijelosti izgrađen i priveden svrsi tj. dovršen.

Prostor unutar obuhvata **prostorne jedinice br. 2**, koja je predmet izmjena i dopuna UPU-a, također je pretežito izgrađen i u funkciji izuzev važećim UPU-om planiranog zapadnog gata. Izgradnjom zapadnog gata omogućilo bi se pristajanje izletničkih i drugih brodova u ljetnom periodu, što bi unaprijedilo turističku ponudu i povećanje prihoda luke nautičkog turizma. Za realizaciju zapadnog gata potrebna je korekcija obuhvata na zapadnom dijelu akvatorija u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova, dok je na istočnom dijelu akvatorija potrebna korekcija obuhvata zbog cjelovitog zahvaćanja postojeće podmorske konstrukcije lukobrana sukladno izrađenom idejnom projektu.

1.3 RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

Razlozi za Izmjenu i dopunu Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ određeni su Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ („Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda broj 12/19).

Razlozi za izradu izmjena i dopuna UPU-a odnose se na:

- usklađenje sa zakonskim propisima koji reguliraju oblast prostornog uređenja, a koji su stupili na snagu nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ („Glasnik“ Sl. glasilo Općine Baška Voda br. 3/13.);
- usklađenje sa odredbama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko - dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07);
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela;
- promjenu obuhvata **PROSTORNE JEDINICE 2** Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu
- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela UPU-a u obuhvatu izmjena i dopuna.

Svi sadržaji luke nautičkog turizma Baška Voda bili su planirani (te pretežito i izgrađeni) važećim UPU-om. Za novi gat na zapadnom dijelu luke izrađena je projektna dokumentacija (projektant „Obala d.o.o.“) te je uočena potreba promjene obuhvata važećeg UPU-a u dijelu akvatorija zbog omogućavanja izgradnje podmorske konstrukcije gata.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1 Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna

Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna UPU-a su:

- omogućavanje gradnje novog gata na zapadnom dijelu luke nautičkog turizma za pristajanje izletničkih i drugih brodova u ljetnom periodu.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Novom granicom obuhvata Urbanističkog plana uređenja obuhvaća se područje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, područje luke nautičkog turizma i okolni prostor na površini od 5,66 ha, od čega je 1,75 ha kopna te 3,91 ha površine akvatorija.

3.1 OSNOVNA NAMJENA PROSTORA

Urbanističkim planom utvrđena je sljedeća namjena površina:

1. **Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja (sidro)**
 - Kopno (tamno plavo)
 - More (šrafatura)
2. **Luka posebne namjene-Luka nautičkog turizma LN**
 - Kopno (svijetlo plavo)
 - More (šrafatura)
3. **Javne pješačke površine (sivo)**
4. **Površine infrastrukturnih sustava**
 - kolne površine – pristupna ulica (bijelo)
 - javno parkiralište (svijetlo crveno)
5. **Javno vodno dobro-bujice (svijetlo plavo) V**

3.2 ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU, NAČIN KORIŠTENJA I UREĐENJA POVRŠINA

Iskaz planirane namjene površina obuhvata UPU-a (površina kopnenog dijela i površina morskog dijela - akvatorija) prikazan je u sljedećoj tablici:

broj	Namjena	Površina kopnenog dijela		Površina akvatorija (more)	
		m ²	%	m ²	%
1.	MORSKA LUKA otvorena za javni promet lokalnog značaja	1.740	9,9	16.840	43,1
2.	Luka nautičkog turizma LN	10.757	61,4	22.246	56,9
3.	Javne pješačke površine	2.791	15,9	-	-

4.	Prometne površine ukupno	2.098	12,0	-	-
	- kolne površine – pristupna ulica	- 277	-1,6	-	-
	- javno parkiralište	-1.821	-10,4	-	-
5.	Javno vodno dobro-bujice	202	1,2	-	-
UKUPNO		17.511	100	39.086	100
UKUPNO OBUHVAT		56 597 m²			

Površina koncesijskih jedinica za Morsku luku otvorenu za javni promet - lokalnog značaja (kopneni i morski dio-akvatorij), te Luku nautičkog turizma (kopneni i morski dio-akvatorij):

oznaka prostorne jedinice	NAMJENA	POVRŠINA KONCESIJSKIH ČESTICA (m ²)		
		kopneni dio	morski dio	ukupno
1	MORSKA LUKA otvorena za javni promet	1 740	16 840	18 581
-1a	- javni , izletnički promet	1 256	8 323	9 579
-1b	- komunalni vezovi	366	6927	7 293
-1c	- komunalni vezovi	61	500	561
-1d	- nautički vezovi	56	1091	1 147
2	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA- nautički centar	9 038	22 246	31 284
3	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA- glavna građevina	1 268	/	1 268
4	LUKA NAUTIČKOG TURIZMA- ugostiteljska građevina	451	/	451
UKUPNO		12 497	39 086	51 584

3.3 OSTALE MJERE PROVEDBE IZMJENA I DOPUNA

Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna stavljaju se van snage dijelovi svih kartografskih prikaza iz grafičkog dijela Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ („Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda, broj 3/13) u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna.

Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna u njihovom obuhvatu primjenjuju se novi kartografski prikazi iz grafičkog dijela ovih Izmjena i dopuna.

B OSTALI PRILOZI

SAŽETAK ZA JAVNOST

POLAZIŠTA

Urbanistički plan uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ donesen je 2013. godine. Odluka o donošenju plana objavljena je u „Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda broj 3/13.

Pravna osnova za izradu i donošenje ovih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ određena je člancima od 85. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 14/18, 39/19 i 98/19.).

Općinsko vijeće Općine Baška Voda je na 15. sjednici održanoj dana 15. listopada 2019. godine donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ te je istu objavilo u službenom glasilu Općine Baška Voda („Glasnik“, broj 12/19).

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA

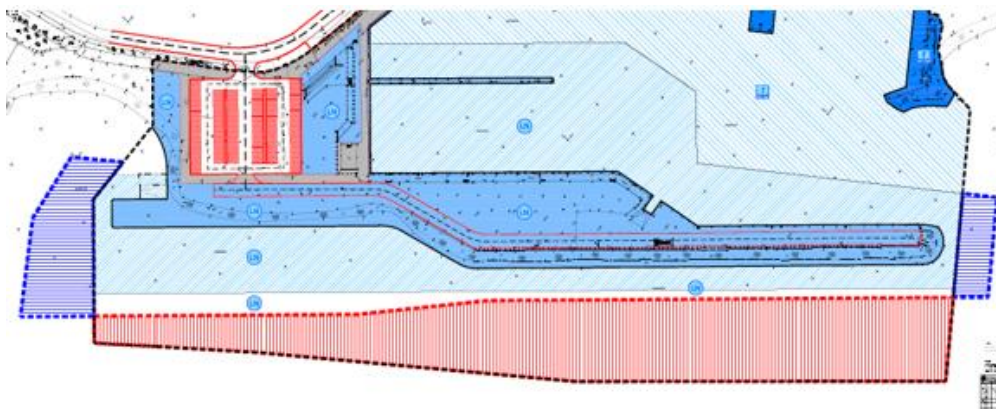
Obuhvat Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ iznosi oko 3,13 ha i obuhvaća prostornu jedinicu 2, odnosno pripadajući akvatorij luke nautičkog turizma.

Južna granica obuhvata važećeg UPU-a (odnosno prostorna cjelina 2) se ovim Izmjenama i dopunama korigira na način da obuhvaća samo pripadajući akvatorij luke nautičkog turizma, dok ostatak morske površine ostavlja izvan obuhvata urbanističkog plana.

Granica prostorne cjeline 2 se na zapadnom kao i na istočnom dijelu (akvatorij luke) proširuje čime se osigurava cjelovito zahvaćanje postojeće podmorske konstrukcije lukobrana i obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu.

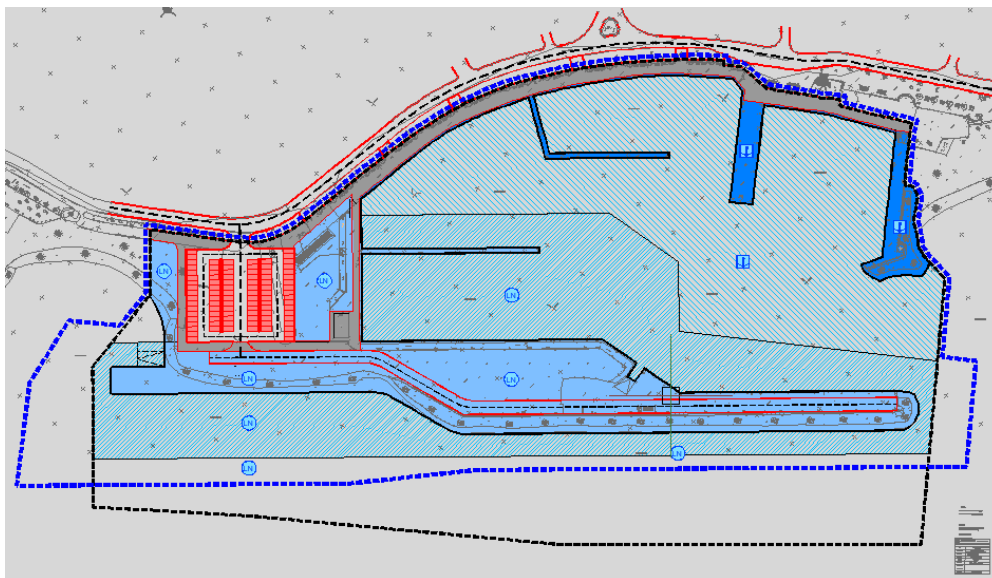
Izmjena obuhvata urbanističkog plana u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova (sukladno izrađenom idejnom projektu) iznosi na istočnom dijelu 0,25 ha, a na zapadnom dijelu 0,18 ha. Na južnom dijelu obuhvat akvatorija se smanjuje za 1,03 ha.

Promjena granice obuhvata UPU-a prikazana je na sljedećem grafičkom prilogu:



*plavom bojom označeno je proširenje obuhvata akvatorija

*crvenom bojom označeno je smanjenje obuhvata akvatorija



----- OBUHVAT VAŽEĆEG UPU-a LUKA NAUTIČKOG TURIZMA I
LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET BAŠKA VODA
"Službeni glasnik Općine Baška Voda", broj 03/13.

Površina obuhvata UPU-a - 64 500 m² - 6,45 ha

----- PRIJEDLOG OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA

Površina obuhvata ID UPU-a - 56 597 m² - 5,66 ha

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA

uglavnom je u cijelosti izgrađen i priveden svrsi tj. dovršen.

Prostor unutar obuhvata prostorne jedinice br. 2, koja je predmet izmjena i dopuna UPU-a, također je pretežito izgrađen i u funkciji izuzev važećim UPU-om planiranog zapadnog gata. Izgradnjom zapadnog gata omogućilo bi se pristajanje izletničkih i drugih brodova u ljetnom periodu, što bi unaprijedilo turističku ponudu i povećanje prihoda luke nautičkog turizma. Za realizaciju zapadnog gata potrebna je korekcija obuhvata na zapadnom dijelu akvatorija u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova, dok je na istočnom dijelu akvatorija potrebna korekcija obuhvata zbog cjelovitog zahvaćanja postojeće podmorske konstrukcije lukobrana sukladno izrađenom idejnom projektu.

RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

Razlozi za Izmjenu i dopunu Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ određeni su Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ („Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda broj 12/19).

Razlozi za izradu izmjena i dopuna UPU-a odnose se na:

- usklađenje sa zakonskim propisima koji reguliraju oblast prostornog uređenja, a koji su stupili na snagu nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ („Glasnik“ Sl. glasilo Općine Baška Voda br. 3/13.);
- usklađenje sa odredbama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko - dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07);
- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela;
- promjenu obuhvata **PROSTORNE JEDINICE 2** Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu
- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela UPU-a u obuhvatu izmjena i dopuna.

Svi sadržaji luke nautičkog turizma Baška Voda bili su planirani (te pretežito i izgrađeni) važećim UPU-om. Za novi gat na zapadnom dijelu luke izrađena je projektna dokumentacija (projektant „Obala d.o.o.“) te je uočena potreba promjene obuhvata važećeg UPU-a u dijelu akvatorija zbog omogućavanja izgradnje podmorske konstrukcije gata.

PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Novom granicom obuhvata Urbanističkog plana uređenja obuhvaća se područje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, područje luke nautičkog turizma i okolni prostor na površini od 5,66 ha, od čega je 1,75 ha kopna te 3,91 ha površine akvatorija.

Urbanističkim planom utvrđena je sljedeća namjena površina:

1. **Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja (sidro)**
 - Kopno (tamno plavo)
 - More (šrafatura)
2. **Luka posebne namjene-Luka nautičkog turizma LN**
 - Kopno (svijetlo plavo)
 - More (šrafatura)
3. **Javne pješačke površine (sivo)**
4. **Površine infrastrukturnih sustava**
 - kolne površine – pristupna ulica (bijelo)
 - javno parkiralište (svijetlo crveno)
5. **Javno vodno dobro-bujice (svijetlo plavo) V**

OSTALE MJERE PROVEDBE IZMJENA I DOPUNA

Stupanjem na snagu ovih Izmjena i dopuna stavljaju se van snage dijelovi svih kartografskih prikaza iz grafičkog dijela Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ („Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda, broj 3/13) u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna te se u njihovom obuhvatu primjenjuju novi kartografski prikazi iz grafičkog dijela ovih Izmjena i dopuna.

Odluka o izradi

**IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
„LUKA NAUTIČKOG TURIZMA I LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
BAŠKA VODA“**

„Glasnik“ - službeno glasilo Općine Baška Voda, broj 12/19.

POZ.	BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	PLAN 2019	OSTVARENJE 2019	+ / - a - b	Indeks b / a
		UKUPNO RASHODI / IZDACI	36.912.500,00	8.645.487,54	28.267.012,46	23,42%
		Ostali nespomenuti građevinski objekti TOPIĆI	100.000,00	128.575,00	-28.575,00	128,58%
42149		Uljara	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00%
422		Postrojenja i oprema	1.460.000,00	295.653,70	1.164.346,30	20,25%
4221		Uredska oprema i namještaj	170.000,00	29.144,11	140.855,89	17,14%
42211		Računala i računalna oprema	120.000,00	15.082,50	104.917,50	12,57%
42219		Ostala uredska oprema	50.000,00	14.061,61	35.938,39	28,12%
4222		Komunikacijska oprema	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00%
4223		Oprema za održavanje i zaštitu	20.000,00	7.840,01	12.159,99	39,20%
4226		Sportska i glazbena oprema	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00%
		Uredaji, strojevi i oprema za ostale namjene (kandelabri, koševi, klupe, kante, kontejneri....)	750.000,00	75.769,58	674.230,42	10,10%
423		Postrojenja i oprema - kamion BOXER	0,00	182.900,00	-182.900,00	#DIV/0!
424		Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
4242		Umjetnička djela	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00%
5		Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
53		izdaci za dionice i udjele u glavnici	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
532		Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
5321		Dionice i udjeli TŠL BAŠKA VODA	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!
5321		Dionice i udjeli Gradina Baška Voda d.o.o.	0,00	0,00	0,00	#DIV/0!

Klasa:021-05/19-01/26

Urbroj:2147/02-01-19/1

Baška Voda, 15.listopada 2019.

Predsjednik Općinskog Vijeća
Ante Lončar

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 14/18 i 39/19.) članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL br. 10/09, 12/12, 6/13, 11/13, 2/17-proč. tekst,4/18), članka 34. Poslovnika Općinskog vijeća Baška Voda (GL br. 10/09, 6/13, 11/13,2/17-proč. tekst,4/18), Općinsko vijeće Baška Voda na svojoj 15. sjednici održanoj dana 15.listopada 2019. godine, donosi

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“

I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE**Članak 1.**

(1) Ovom Odlukom pokreće se postupak izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ (GL br. 3/13); u daljnjem tekstu: „Izmjena i dopuna UPU-a“.

(2) Ovom se Odlukom određuje pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a, razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a, obuhvat Izmjena i dopuna UPU-a, ocjena

stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna UPU-a, ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna UPU-a, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu prostornih planova, način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna UPU-a, popis javnopravnih tijela određenih posebnim popisima koji daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU-a te drugih korisnika prostora koji sudjeluju u izradi Izmjena i dopuna UPU-a, planirani rok za izradu Izmjena i dopuna UPU-a, odnosno njegovih pojedinih faza, izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna UPU-a te druga pitanja od značaja za izradu Izmjena i dopuna UPU-a.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a su:

- članci od 85. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 i 65/17, 14/18 i 39/19.); u daljnjem tekstu: Zakon.

- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 135/10).

III. RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 3.

(1) Izrada Izmjena i dopuna UPU-a pokreće se sukladno odredbi članka 85., stavka 1. Zakona.

(2) Temeljem stavka 2. istog članka Načelnik Općine Baška Voda je na temelju osnovanosti zahtjeva pokrenuo postupak za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU-a.

(3) Razlozi za izradu izmjena i dopuna UPU-a odnose se na:

- usklađenje sa zakonskim propisima koji reguliraju oblast prostornog uređenja, a koji su stupili na snagu nakon donošenja Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda“ (GL br. 3/13.);

- usklađenje sa odredbama Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (”Službeni glasnik Splitsko - dalmatinske županije, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07);

- usklađenje sa zahtjevima javnopravnih tijela;

- promjenu obuhvata **PROSTORNE JEDINICE 2** Urbanističkog plana uređenja „Luka nautičkog turizma i luka otvorena za javni promet Baška Voda u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu

- usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela UPU-a u obuhvatu izmjena i dopuna.

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 4.

(1) Obuhvat Izmjena i dopuna UPU-a iznosi oko 3,13 ha, odnosi se na zonu luke nautičkog turizma tj. **prostornu jedinicu br. 2.** i prikazan je u grafičkom prikazu u prilogu ove Odluke.

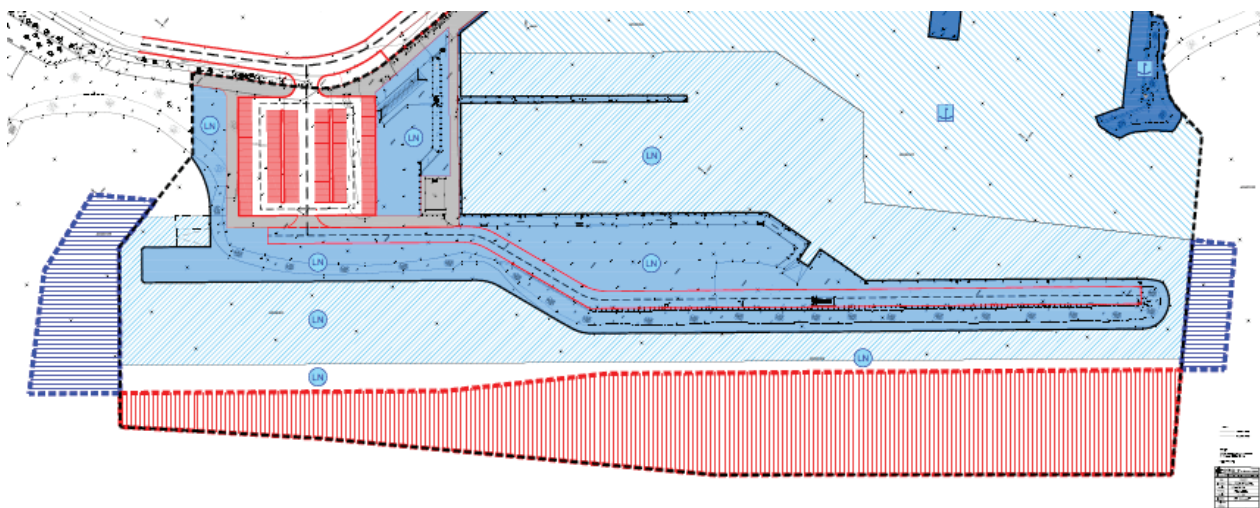
V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 5.

(1) Prostor obuhvata važećeg UPU-a je u cijelosti izgrađen i priveden svrsi tj. dovršen. Prostor unutar obuhvata **prostorne jedinice br. 2** koja je predmet izmjena i dopuna UPU-a također je pretežito izgrađen i u funkciji je, izuzev važećim UPU-om planiranog zapadnog gata za omogućavanje pristajanja izletničkih i drugih brodova u ljetnom periodu, izgradnjom kojeg bi se omogućilo unaprijeđenje turističke ponude i povećanje prihoda luke nautičkog turizma. Međutim, za njegovu realizaciju potrebna je korekcija obuhvata na zapadnom dijelu akvatorija u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu. Na istočnom dijelu bi se obuhvat korigirao zbog cjelovitog zahvaćanja postojeće podmorske konstrukcije lukobrana.

(2) Južna granica obuhvata važećeg UPU-a bi se Izmjenama i dopunama UPU-a za prostornu cjelinu 2 korigirala na način da obuhvaća samo pripadajući akvatorij luke nautičkog turizma, dok ostale morske površine ostavlja izvan obuhvata.

(3) Izmjena obuhvata zbog u svrhu osiguranja tehničkog rješenja konstrukcije obalnih gatova sukladno izrađenom idejnom projektu iznosi na istočnom dijelu 0,25 ha, na zapadnom dijelu 0,18 ha. Na južnom dijelu obuhvat akvatorija se smanjuje za 1,03 ha.



VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta izrade izmjena i dopuna UPU-a su:

- omogućavanje gradnje novog gata na zapadnom dijelu luke nautičkog turizma za pristajanje izletničkih i drugih brodova u ljetnom periodu.

VII. STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

(1) Za izradu Izmjena i dopuna UPU-a nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga, već korištenje postojeće prostorno-planske i ostale relevantne dokumentacije.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

(1) Stručna rješenja osigurat će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU-a TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA KOJI SUDJELUJU U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 9.

(1) Obzirom na karakter Izmjena i dopuna UPU-a zatražit će se uvjeti koje treba poštivati u izradi Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a, koji

se odnose na predmet Izmjena i dopuna UPU-a iz članka 3. ove Odluke. Ista javnopravna tijela će biti pozvana na javnu raspravu u postupku donošenja Izmjena i dopuna UPU-a.

(2) Javnopravna tijela iz stavka 2. ovog članka su:

1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split

2. Vodovod d.o.o. Makarska, Obala kralja Tomislava 16/1, 21300, Makarska

3. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA, ELEKTRODALMACIJA Split, Pogon Makarska, 21300 Makarska

4. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

5. Ministarstvo državne imovine, Ul. Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb

6. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, Porinova 1, 21000 Split

7. MUP- Policijska uprava splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split

8. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje, Moliških Hrvata 1, 21000 Split,

9. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb

10. LUČKA UPRAVA ŽUPANIJE SPLITSKO-DAČLMATINSKE, Prilaz braće Kaliterne 14, 21000 Split,

(3) Tijela i osobe iz stavka 2. ovog članka dužni su svoje zahtjeve (podatke, planske mjernice i

propisane dokumente) iz stavka 1. ovog članka dostaviti Nositelju izrade u roku od 10 dana od dana zaprimanja zahtjeva. **Zahtjevi se daju samo vezano uz obuhvat izmjena i dopuna Urbanističkog plana.**

(4) Sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju, Nositelj izrade će o izradi Izmjena i dopuna UPU-a obavijestiti javnost objavom na web stranicama Općine Baška Voda i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

(5) Odluka o izradi Izmjena i dopuna UPU-a donosi se, sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju, po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno propisima kojima se uređuje zaštita okoliša.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

(1) Određuju se rokovi pojedinih aktivnosti na izradi i donošenju Izmjena i dopuna UPU-a sa naznakom nadležnosti za njihovo izvršenje:

- za pribavljanje zahtjeva za izradu 10 dana
- za izradu nacrtu prijedloga 10 dana
- za javni uvid 8 dana
- za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi 5 dana
- izrada konačnog prijedloga i upućivanje nadležnom Ministarstvu na suglasnost 10 dana

(2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada, usuglašavanja i drugih poslova tijekom izrade Izmjena i dopuna UPU-a. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje propisanih suglasnosti.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA UPU-a

Članak 12.

Izrada Urbanističkog plana financira se iz sredstava proračuna Općine Baška Voda.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u Glasniku, službenom glasilu Općine Baška Voda.

KLASA: 021-05/19-01/24

UR.BROJ:2147/02-01-19/1

Baška Voda, 15.listopada 2019. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Lončar

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 59. i 62. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/2018, 110/18), članka 28. Statuta Općine Baška Voda (GL. br. 10/09, 12/12, 6/13, 11/13, 2/17 – proč. Tekst, 4/18) i članka 34. Poslovnika Općinskog vijeća (GL. br. 10/09, 6/13, 11/13, 2/17 –proč.tekst, 4/18) Općinsko vijeće Općine Baška Voda, na svojoj 15. sjednici održanoj 15.listopada 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Baška Voda

Članak 1.

Red. br.	Naziv i opis	Zemljišnoknjižna oznaka (k.č.br.)	Vrsta komunalne infrastrukture
1.	Groblje sv. Josipa i mrtvačnica u Baškoj Vodi	3053/1, 3053/2, 3055, 3060, 3061/1, 3061/2, 3061/3, 3063/1, 3063/2, 3063/3, 3063/4, 3066/1, 3066/2, 3067, 3069/1, 3073, 3074, 3075/1, 3075/2, 3078/1, 3078/2, 3078/3, 3127, 3128, 3129, 3130, 7682/1, 7784, 7785 k.o. Bast-Baška Voda	groblja i krematoriji na grobljima
2.	Groblje i mrtvačnica u Bastu	*320, *451, 6164, 2062, 6163/1, 7596, 7608, 2232, 2233, 2234, 2235, 2238k.o. Bast-Baška Voda	groblja i krematoriji na grobljima
3.	Tržnica u Baškoj Vodi	dio 5250/1, 5251/1 k.o. Bast-Baška Voda	javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

SADRŽAJ**Općinski načelnik:**

1. Zaključak o prihvatanju godišnjeg financijskog izvješća "GRADINA-BAŠKA VODA" d.o.o. za 2018.godinu	91
2. Zaključak o prihvatanju godišnjeg financijskog izvješća "TURISTIČKO-ŠPORTSKA LUKA BAŠKA VODA" d.o.o. za 2018.godinu	91
3. Zaključak o prihvatanju godišnjeg financijskog izvješća "LUKE OPĆINE BAŠKA VODA" d.o.o. za 2018.godinu	91
4. Odluka o polugodišnjem obračunu proračuna općine Baška Voda za 2019.godinu	92
5. Odluka o izradi izmjena I dopuna UPU Luka otvorena za javni promet I luka nautičkog turizma Baška Voda	102
6. Odluka o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Općine Baška Voda	105
7. Odluka o raspisivanju natječaja za:	106
- Uređenje šetnice zapadnog dijela plaže u Baškoj Vodi (plaža Ikovac) do granice sa Općinom Brela u sklopu programa razvoja javne turističke infrastrukture u 2019.godini	
- Početak i nastavak radova uređenja zida oko palmi na prostoru rive Baška Voda od velikog mula do zgrade Luke Baška Voda	
- Projektiranje i nastavak radova na gradnji mrtvačnice kod mjesnog groblja Bast	

**GLASNIK**